



Consiglio Regionale della Campania

Prot.n. 25667/A

48

Al Signor Presidente della Giunta
Regionale della Campania
Via S. Lucia, 81
NAPOLI

Al Presidente della IV Commissione
Consiliare Permanente

Ai Consiglieri Regionali

Alla Direzione Generale Presidenza
Studi Legali e Legislativi

LORO SEDI

27 Dic 2013
206

Oggetto: Regolamento "Modifica del comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento di attuazione per il Governo del Territorio n.5 del 4 agosto 2011." (Con allegati). Reg.gen.n.496

Ad iniziativa della Giunta regionale della Campania – Assessore Ermanno Russo -
Depositato in data 24 dicembre 2013

IL PRESIDENTE

VISTO l'articolo 56 dello Statuto;
VISTI gli articoli 96 e 101 del Regolamento interno

ASSEGNA

il provvedimento in oggetto a:
IV Commissione Consiliare Permanente per l'esame.

Tenuto conto di quanto stabilito dall'articolo 56, comma 2 dello Statuto, la IV Commissione Consiliare Permanente dovrà presentare la relazione al Consiglio nel termine breve di trenta giorni dall'assegnazione.

Napoli, 27 DIC. 2013

IL PRESIDENTE



Giunta Regionale della Campania

Delibera di Giunta

Dipartimento:

Dipartimento delle Politiche Territoriali

N°	Del	Dipart.	Direzione G.	Unità O.D.
605	20/12/2013	53	9	0

Oggetto:

MODIFICA DEL COMMA 3 DELL'ART.1 DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N° 5 DEL 4 AGOSTO 2011. (Con Allegati)

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del T.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea del provvedimento originale in formato elettronico, firmato elettronicamente, conservato in banca dati della Regione Campania.

Estremi elettronici del documento:

Documento Primario : 625955160DAF2D6BBCA45CBE4E3B823C8A83874E

Allegato nr. 1 : 965F8E9FF168D7E994833E57216D135746911462

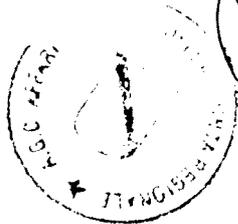
Frontespizio Allegato : D8C84908A955EAF38442C954888501BDDC23D87A

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2013.0025667/A

Del 24/12/2013 09:58:55

Da CR - A SERDA





Regione Campania

GIUNTA REGIONALE

SEDUTA DEL 20/12/2013

PROCESSO VERBALE

Oggetto :

MODIFICA DEL COMMA 3 DELL'ART.1 DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N° 5 DEL 4 AGOSTO 2011. (Con Allegati)

1)	Presidente	Stefano	CALDORO	ASSENTE
2)	Vice Presidente	Guido	TROMBETTI	PRESIDENTE
3)	Assessore	Edoardo	COSENZA	
4)	"	Gaetano	GIANCANE	
5)	"	Fulvio	MARTUSCIELLO	
6)	"	Anna Caterina	MIRAGLIA	
7)	"	Severino	NAPPI	ASSENTE
8)	"	Daniela	NUGNES	
9)	"	Giovanni	ROMANO	
10)	"	Ermanno	RUSSO	
11)	"	Pasquale	SOMMESE	
12)	"	Sergio	VETRELLA	
	Segretario	Maria	CANCELLIERI	

Consiglio Regionale della Campania

Prot. Gen. 2013.0025667/A

Del. 24/12/2013 09:58:55

Da CR A SERDA

Alfa stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO CHE:

- a. l'articolo 43 bis della legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 "Norme sul Governo del territorio" ha previsto, tra l'altro, che *"la Regione disciplina con regolamento di attuazione i procedimenti di formazione del piano territoriale regionale di cui all'articolo 15, dei piani territoriali di coordinamento provinciale di cui agli articoli 18 e 19, del piano urbanistico comunale di cui all'articolo 23"*;
- b. la Regione ha approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio - Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5 - pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011 nel quale sono indicate le procedure da osservare per la formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16;
- c. l'articolo 1, comma 3 del su indicato Regolamento prevede che *" I piani regolatori generali ed i programmi di fabbricazione vigenti perdono efficacia dopo 18 mesi dall'entrata in vigore dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP) di cui all'articolo 18 della legge regionale n. 16/2004"*;
- d. la provincia di Salerno è stata la prima ad adottare il PTCP ai sensi della normativa regionale vigente su cui è stata effettuata la prescritta istruttoria per la verifica di compatibilità al Piano territoriale regionale e, conseguentemente è stata approvata tale verifica di compatibilità con deliberazione di Giunta regionale n. 287 del 12.06.2012;

CONSIDERATO CHE:

- a. la maggioranza dei Comuni della Provincia di Salerno hanno avviato le procedure per la formazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC) secondo quanto prescritto dal PTCP ma per la complessità degli adempimenti richiesti (adozione, pubblicazione, ecc) non sarà possibile rispettare la tempistica fissata nei 18 mesi dall'articolo 1, comma 3 del su indicato Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio;
- b. la redazione dei PUC è ulteriormente complicata dalla obbligatorietà della valutazione ambientale strategica (VAS) che i Comuni avviano in qualità di autorità competente ai sensi del decreto legislativo n.152/2006;
- c. ai sensi del comma 3 dell'art.1 del reg. regionale n.5/2011, alla scadenza dei 18 mesi dall'entrata in vigore del PTCP, nei comuni privi di PUC si applica la disciplina dell'articolo 9 del DPR 6 giugno 2001 n. 380 con conseguente restrizione dei limiti di edificabilità su vasta parte del territorio regionale;
- d. le difficoltà evidenziate dai comuni della provincia di Salerno sono oggettive e, pertanto, rinvenibili anche da parte degli altri comuni delle province che hanno approvato il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;

CONSIDERATO ALTRESI':

- a. che la proroga del termine di cui al precedente punto c. è necessaria anche per consentire ai comuni di individuare modalità di pianificazione urbanistica associata, al fine di razionalizzare le attività e le spese di progettazione relative alla redazione dei PUC;

RITENUTO:

- a. per le motivazioni innanzi evidenziate, di approvare la modifica del comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5 in modo da prorogare il termine di 18 mesi con 36 mesi;

DATO ATTO CHE:

- a. la proposta di modifica del regolamento 5/2011 articolo 1 comma 3, va inviata al Consiglio regionale ai sensi dell'articolo 56 del vigente Statuto;
- b. è stato acquisito il parere favorevole dell'Ufficio legislativo del Presidente della Giunta prot. n. 20616/UDCP/GAB/UL del 12.12.2013;

VISTI:

- a. l'articolo 117, comma 3 della Costituzione;
- b. il vigente Statuto Regionale;
- c. la legge n. 16/2004 "Norme sul Governo del Territorio";
- d. il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio - Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5

PROPONE e la Giunta a voto unanime

DELIBERA

per le motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare la modifica del comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento del 4 agosto 2011, pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera "A";
2. di inviare la presente deliberazione:
 - 2.1 al Presidente del Consiglio Regionale ai sensi dell'art. 56 dello Statuto per il seguito di competenza;
 - 2.2 al Dipartimento delle Politiche Territoriali;
 - 2.3 alla Segreteria di Giunta - Ufficio V - per la pubblicazione sul BURC.



GIUNTA REGIONALE DELLA CAMPANIA

DELIBERAZIONE n°	605	del	20/12/2013	DIPART	53	DIR GEN /DIR STAFF DIP	9	COD/STAFF DIR GEN	0
------------------	-----	-----	------------	--------	----	------------------------	---	-------------------	---

OGGETTO:
MODIFICA DEL COMMA 3 DELL'ART.1 DEL REGOLAMENTO DI ATTUAZIONE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO N° 5 DEL 4 AGOSTO 2011. (Con Allegati)

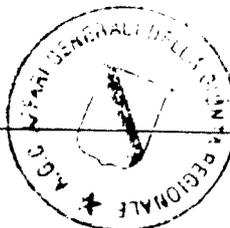
QUADRO A	CODICE	COGNOME	MATRICOLA	FIRMA
PRESIDENTE / ASSESSORE I		<i>Assessore Russo Ermanno</i>		
DIRETTORE GENERALE / DIRIGENTE STAFF DIPARTIMENTO		<i>Dr. Angelino Pietro</i>		
IL CAPO DIPARTIMENTO		<i>Dr. Mautone</i>		

VISTO DIRETTORE GENERALE ATTIVITA' ASSISTENZA GIUNTA	COGNOME	FIRMA
DATA ADOZIONE	20/12/2013	INVIATO PER L'ESECUZIONE IN DATA
		23/12/2013

AI SEGUENTI DIPARTIMENTI E DIREZIONI GENERALI:

Dichiarazione di conformità della copia cartacea:

Il presente documento, ai sensi del F.U. dpr 445/2000 e successive modificazioni è copia conforme cartacea dei dati custoditi in banca dati della Regione Campania.



Firma
IL DIRIGENTE
 DOTT.ssa VALELLI ROSITO

ALLEGATO "A"

MODIFICA AL COMMA 3 DELL'ARTICOLO 1 DEL REGOLAMENTO 4 AGOSTO 2011 N.5

Art. 1

(Modifica al comma 3 dell'articolo 1 del Regolamento n. 5 del 4 agosto 2011)

1. Al comma 3 dell'articolo 1 del regolamento regionale 4 agosto 2011, n. 5 (Regolamento di attuazione per il governo del territorio) le parole "18 mesi" sono sostituite dalle seguenti "trentasei mesi".

RELAZIONE

L'articolo 43 bis della legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 "Norme sul Governo del territorio" ha previsto, tra l'altro, che *"la Regione disciplina con regolamento di attuazione i procedimenti di formazione del piano territoriale regionale di cui all'articolo 15, dei piano territoriali di coordinamento provinciale di cui agli articoli 18 e 19, del piano urbanistico comunale di cui all'articolo 23"*;

La Giunta ha approvato il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio – Regolamento del 4 agosto 2011, n. 5 – pubblicato sul BURC n. 53 del 8 agosto 2011 nel quale sono indicate le procedure da osservare per la formazione dei piani, territoriali, urbanistici e di settore, previsti dalla legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16;

L'articolo 1, comma 3 del su indicato Regolamento prevede che *"..... I piani regolatori generali ed i programmi di fabbricazione vigenti perdono efficacia dopo 18 mesi dall'entrata in vigore dei Piani territoriali di coordinamento provinciale (PTCP) di cui all'articolo 18 della legge regionale n. 16/2004"*

Numerose amministrazioni comunali hanno rappresentato le enormi difficoltà anche finanziarie incontrate nella redazione dei PUC, sollecitando più volte una proroga del suddetto termine di 18 mesi.

Con la presente proposta di modifica, ritenendo le richieste dei Comuni meritevoli di accoglimento, si prolunga di ulteriori 18 mesi il termine per la entrata in vigore dei redigenti PUC.