



COMUNE DI SARNO

Provincia di Salerno

AREA TECNICA
SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
EDILIZIA PRIVATA - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

U.O.S. EDILIZIA PRIVATA - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Prot. Serv. N° 2738
27-3-04

ORDINE DEGLI INGEGNERI SALERNO

VIA. S. MARANO - SALERNO

FAX 089241988

Oggetto: trasmissione avviso di selezione pubblica.

Si trasmette, per opportuna conoscenza, a codesto spett/le Ordine l' "Avviso di Selezione Pubblica per il conferimento di incarico, fino ad un massimo di n° 5 tecnici professionisti, per la definizione delle istanze di Condono Edilizio" bandito dal Comune di Sarno.

La suddetta selezione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune di Sarno in data 27/06/2001 conseguentemente le domande di partecipazione dovranno essere presentate entro le ore 12,00 del 26 luglio 2011.

Sarno, li 27 giugno 11

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Antino Angelino



COMUNE DI SARNO

ALL. "B"

-Prov. di Salerno -

AREA TECNICA
- SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
- EDILIZIA PRIVATA - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

AVVISO DI SELEZIONE PUBBLICA PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO, FINO AD UN MASSIMO DI N° 5 TECNICI PROFESSIONISTI, PER LA DEFINIZIONE DELLE ISTANZE DI CONDONO EDILIZIO

Il Responsabile del Servizio Urbanistica,
Pianificazione Edilizia Privata
ed Edilizia Residenziale Pubblica

VISTO l'art. 7 comma 6 del D.Lgs. 165/2001;

VISTO il Regolamento che disciplina l'affidamento di incarichi di collaborazione esterna
approvato con deliberazione di G.C. n.78 del 28/03/2008;

Visto il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

RENDE NOTO

L'Amministrazione Comunale, dovendo curare la istruttoria di numerose istanze di condono edilizio ed accertata l'impossibilità di corrispondere a tale esigenza con il personale in servizio, intende procedere, alla selezione pubblica, per titoli per l'individuazione di personale altamente qualificato, cui affidare l'incarico per la definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi della Legge n. 47 del 28 Febbraio 1985 e della Legge n. 724 del 23 Dicembre del 1994, nonché ai sensi del Decreto Legislativo n. 269 del 30 Settembre 2003, convertito con modificazioni dalla Legge n. 326 del 24 Novembre 2003 come integrata dalla Legge Regionale n.12 del 08 novembre 2004 e s. m. i..-

Possono presentare istanza i soggetti iscritti all'Ordine Professionale degli Ingegneri, degli Architetti ed ai Collegi Professionali dei Geometri costituiti da persone fisiche nonché di soggetti appartenenti a qualsiasi paese dell'Unione Europea in possesso dei titoli professionali, riconosciuti nel paese di appartenenza, abilitati allo svolgimento di servizi tecnici.

Art. 1

Oggetto e durata dell'incarico

L'incarico riguarda in particolare:

- verifica della documentazione allegata alle istanze e sua conformità e completezza rispetto alle previsioni di legge, con conseguente predisposizione, da sottoporre al responsabile del servizio della comunicazione dell'avvio del procedimento in cui sono stabiliti per il cittadino i termini ultimi per la presentazione della eventuale documentazione integrativa richiesta;
- verifica della scheda urbanistica, qualora sia presente all'interno della pratica, per definire esattamente la localizzazione del manufatto abusivo, tenendo conto che tale verifica comprende il controllo degli strumenti urbanistici, vincoli, corrispondenza catastale;

- verifica di eventuali precedenti sanatorie, verbali dei VV.UU., autorizzazioni edilizie già rilasciate;
- notifica della richiesta di documentazione integrativa (elaborato grafico, accatastamento, ecc) al fine di verificare la congruità dell'oblazione e degli oneri versati, come somme autodeterminate ovvero al calcolo dei versamenti dovuti;
- esame di tutta la documentazione prodotta, conteggio dei saldi oblazione ed oneri e notifica degli stessi al richiedente la sanatoria;
- istruttoria di eventuali istanze presentate ai sensi dell'art. 32 L.47/85, relativi ad abusi realizzati in zone vincolate;
- calcolo e comunicazione dell'eventuale indennità risarcitoria danno ambientale;
- eventuali sopralluoghi che si rendessero necessari su richiesta o per la definizione della pratica;
- rilascio di certificazioni di congruità od urbanistiche relative alla materia del condono edilizio;
- predisposizione e trasmissione al responsabile del servizio dell'atto amministrativo per il rilascio di concessioni edilizie, dinieghi e prese d'atto-.

L'incarico sarà espletato personalmente dal soggetto selezionato in piena autonomia, senza vincoli di subordinazione, sulla base delle disposizioni fornite dal Responsabile del Servizio.

La durata dell'incarico sarà stabilita nell'apposita convenzione che sarà stipulata in funzione del numero di pratiche che saranno affidate al singolo tecnico.

Il lavoro sarà svolto presso i locali dell'Ufficio Condono Edilizio del Comune di Sarno utilizzando la strumentazione comunale negli orari di apertura degli uffici.

Sarà necessario garantire una presenza minima settimanale di 10 ore, con l'obbligo della presenza nei giorni di ricevimento di pubblico in corrispondenza degli orari prestabiliti.

Per l'intera durata dell'incarico il Prestatore di Servizi non potrà prestare attività professionale all'interno del Territorio Comunale di Sarno (SA) riguardante la definizione delle istanze di condono edilizio.

Art.2

Compenso

Il corrispettivo spettante ai tecnici istruttori per le prestazioni relative ai sopra elencati punti è pari ad € 108.00 (centottoeuro) compreso IVA, oneri previdenziali e di ogni altro onere, per ogni pratica di condono conclusa con l'emissione della Concessione Edilizia e sanatoria, ovvero col diniego

Art. 3

Requisiti per l'ammissione

Possono presentare domanda i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

1. essere in possesso del diploma di Laurea in Ingegneria, Architettura o Diploma di Geometra;
 2. iscrizione ai relativi Albi professionali e/o Collegi;
 3. essere in possesso di Partita IVA;
 4. aver prestato servizio presso un ente pubblico, con preferenza per enti comunali, per un periodo minimo di due anni, anche non continuativi con contratti di lavoro a termine di tipo autonomo o subordinato presso servizi analoghi a quello oggetto del presente avviso;
 5. essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli stati membri dell'Unione europea;
 6. godere dei diritti civili e politici;
 7. non aver riportato condanne penali e non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale;
 8. essere a conoscenza di non essere sottoposto a procedimenti penali;
 9. comprovata esperienza nella definizione di condoni edilizi anche con l'utilizzo di programmi informatici dedicati all'istruttoria delle istanze di condono edilizio, da documentare con incarichi precedenti presso Pubbliche Amministrazioni.
- I requisiti prescritti devono essere posseduti alla data di scadenza del presente bando.

Art.4

Modalità di presentazione della domanda e documentazione allegata

I soggetti interessati all'affidamento dell'incarico sopra descritto, devono far pervenire l'apposita domanda di partecipazione, entro e non oltre le ore 12.00 del trentesimo giorno dalla pubblicazione consecutiva del presente bando all'Albo Pretorio del Comune di Sarno (SA) esclusivamente all'Ufficio protocollo del Comune di Sarno (SA) - (mattina: dal lunedì al venerdì ore 09.00-14.00; pomeriggio: giovedì 16.30-19.00), in piazza IV Novembre (fa fede unicamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo).

Il recapito del plico e l'assicurazione dell'avvenuta apposizione del timbro di ricezione rimangono ad esclusivo rischio del mittente per cui, l'Amministrazione Comunale non assumerà alcuna responsabilità qualora il plico non venisse recapitato in tempo utile.

Il soggetto che invia la domanda per posta è responsabile del suo arrivo o meno presso l'Ufficio Comunale competente, entro la data sopra riportata. Il Comune non assume responsabilità per eventuali ritardi o disguidi del servizio postale. Non fa fede il timbro postale.

Il plico, sigillato e controfirmato dal partecipante sui lembi di chiusura, dovrà recare all'esterno il nominativo, l'indirizzo, il recapito telefonico e di fax del soggetto partecipante e sulla busta dovrà essere evidenziato l'oggetto "CONFERIMENTO DI INCARICO A TECNICI PROFESSIONISTI PER LA DEFINIZIONE DELLE ISTANZE DI CONDONO EDILIZIO".

Per la partecipazione alla selezione è necessario presentare:

- ✓ -domanda di candidatura, debitamente sottoscritta a pena di esclusione, in carta libera, redatta secondo il modello allegato al presente bando cui deve essere allegata una copia fotostatica non autenticata di un idoneo documento di identità del sottoscrittore;
- ✓ curriculum vitae, debitamente sottoscritto a pena di esclusione, da allegare obbligatoriamente alla domanda che dovrà contenere tutte le indicazioni utili a valutare l'attività professionale di studio e di lavoro del concorrente, con l'esatta precisazione dei periodi ai quali si riferiscono le attività medesime, le collaborazioni ed ogni altro riferimento che il concorrente ritenga di rappresentare, nel proprio interesse, per la valutazione della sua attività, relativamente alla materia specifica del Condono Edilizio.;
- ✓ dichiarazione sostitutiva o documentazione attestante i servizi eventualmente prestati presso altre pubbliche amministrazioni, con indicazione specifica delle date, della tipologia di incarico e dell'ambito professionale nel quale sono stati prestati. I servizi prestati presso il Comune di Sarno (SA) verranno accertati d'ufficio;
- ✓ tutte le certificazioni relative ai titoli che i candidati ritengono opportuno presentare agli effetti della valutazione di merito e della formazione della graduatoria;

Eventuali altri documenti devono essere presentati in originale o in copia autenticata.

E' ammessa l'autocertificazione nei casi, nei limiti e con le modalità previste dalla vigente normativa (D.P.R.445/ 2000), in tal caso dovrà essere presentata copia fotostatica di un documento di riconoscimento.

Art. 5

Valutazione dei titoli

Il Dirigente, coadiuvato da apposita commissione costituita dallo stesso e dai Responsabili delle U.O.C. Condono ed Urbanistica, verificata la sussistenza dei requisiti di partecipazione dei candidati, valuterà i titoli di studio e il curriculum vitae dei candidati che avranno presentato regolare istanza di partecipazione.

Potranno essere attribuiti a ciascun concorrente fino ad massimo di 20 punti così ripartiti:

- a. Titoli di studio superiore a quello richiesto per l'ammissione:

a.1. fino ad un massimo di punti 3,00 per il possesso di Laurea del vecchio ordinamento o laurea specialistica così ripartiti:

da 60 a 100	punti. 1,00
da 101 a 105	punti 2,00
da 106 a 110	punti. 3,00

a.2. fino ad un massimo di punti 2,00 per il possesso di Diploma di laurea o Laurea di primo livello così ripartiti:

da 60 a 105	punti. 1,00
da 106 a 110	punti. 2,00

b. Curriculum vitae fino ad un massimo di punti 3,00.

Per curriculum professionale si intende il complesso delle attività svolte dal candidato nel corso della sua carriera lavorativa e professionale che a giudizio della commissione, siano significative per un ulteriore apprezzamento della capacità professionale del candidato stesso. Particolare valutazione sarà assegnata all'esperienza nella definizione di condono edilizi presso Pubbliche Amministrazioni ed eventuali corsi di aggiornamento e formazione professionale in materia attinente il condono edilizio-.

c. Titoli di servizio fino ad un massimo di punti 15,00. Il dirigente valuterà solo le esperienze lavorative maturate, all'interno della pubblica amministrazione, in settori o ambiti attinenti, secondo i seguenti criteri:

- Punti 0,50 per ogni mese di attività lavorativa.

Si precisa che saranno considerate solo le esperienze di cui sarà fornita la durata ed il periodo esatto del rapporto di lavoro.

Le frazioni di mese pari o superiori a 15 giorni saranno valutate come mese intero.

d. Definizione Istanze di condono fino ad un massimo di punti 14,00 Il dirigente valuterà, sulla base dell'autocertificazione resa dal partecipante alla selezione, il numero di istanze di condono già definite dal concorrente in precedenti incarichi professionali affidati dalla Pubblica amministrazione secondo i seguenti criteri:

- Punti 0,20 per ogni pratica di condono definita.

Art. 6

Verifiche

E' facoltà di questa Amministrazione verificare in ogni momento la veridicità della documentazione presentata e delle dichiarazioni rese dai candidati. Qualsiasi informazione errata e/o mendace darà luogo all'immediata esclusione del candidato senza possibilità alcuna di riammissione.

Art. 7

Approvazione della graduatoria

Espletate tutte le operazioni di selezione ed eventuali verifiche, la Commissione conclude i propri lavori procedendo a riepilogare il punteggio assegnato a ciascun concorrente sia per i titoli sia per la prova d'esame e a formare la graduatoria dei candidati idonei con l'indicazione del punteggio complessivo conseguito da ogni candidato che abbia ottenuto il punteggio minimo previsto dal presente bando, nella prova d'esame.

La Commissione Giudicatrice nel formare la graduatoria dei vincitori in ordine di merito dovrà osservare le precedenze e le preferenze stabilite dalle vigenti disposizioni e precisate nell'art. 5 del D.P.R. 487/94 e successive modifiche, nei riguardi dei candidati idonei che abbiano documentato il diritto di usufruire di tali provvidenze. Più in particolare, a parità di merito, le categorie di cittadini che hanno diritto a preferenza sono quelle elencate all'art. 5, comma 4, del D.P.R. 487/94 e successive modifiche. Qualora sussistano ulteriori parità dopo l'applicazione delle suddette norme, sarà preferito il candidato più giovane di età, come previsto dalla legge 191/98. Sono dichiarati vincitori, nei limiti dei posti messi a concorso, i candidati utilmente collocati nella graduatoria di merito.

La graduatoria di merito, unitamente a quella dei vincitori, sarà approvata con determinazione dirigenziale e sarà pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Sarno (SA) per quindici giorni consecutivi. La stipula delle convenzioni e l'inizio delle prestazioni è condizionato al dissequestro dell'Ufficio Condono da parte dell'Autorità Giudiziaria.

Art. 8

Validità graduatoria

La graduatoria del concorso rimane efficace per un termine di due anni dalla data di pubblicazione della stessa per l'eventuale copertura dei posti che si venissero a rendere successivamente vacanti e disponibili, fatta eccezione per i posti istituiti o trasformati in seguito all'indizione del concorso medesimo. Questa Amministrazione si riserva la facoltà di utilizzare la graduatoria del concorso, entro i suddetti termini di efficacia, per assunzioni anche a tempo determinato ed a tempo parziale, di personale della stessa categoria e profilo professionale del posto messo a concorso.

Art. 9

Trattamento dei dati personali

Tutti i dati personali trasmessi dai candidati con le domande di partecipazione alla selezione, ai sensi dell' art. 13 della L. 30/ 2003 e del D. Lgs n. 196 del 30/06/2003, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura e degli eventuali procedimenti di stipula dei contratti.

Per acquisire copia del presente bando e del relativo modello di domanda è possibile rivolgersi ai seguenti indirizzi:

- Sito Internet www.comune.sarno.sa.it/ ;
- Ufficio Condono del Comune il martedì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12, ed il giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Ing. Antimo Angelino



COMUNE DI SARNO

-Prov. di Salerno -

All. "A"

AREA TECNICA
SERVIZIO URBANISTICA E PIANIFICAZIONE
EDILIZIA PRIVATA - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

Oggetto: richiesta partecipazione al bando di selezione pubblica per il conferimento di incarichi a n° 8 tecnici professionisti per la definizione delle istanze di condono edilizio.

Il sottoscritto, nato a, prov..... ;
il, residente a, prov., n° tel.
e-mail, nella qualità di, dello studio
professionale, con sede in, prov.,
tel., fax, C.F.
P.I.

CHIEDE

di partecipare al bando di cui all'oggetto e, a tal uopo

DICHIARA

- 1) di aver preso visione integrale del bando e di tutte le condizioni in esso contenute;
- 2) di essere in possesso del seguente titolo di studio, conseguito in data, presso
- 3) di essere iscritto all'Ordine/Collegio d....., di, dal, al n°
- 4) che il tecnico capogruppo, unico referente nei confronti dell'Amministrazione, è il sig. (indicare solo in caso di raggruppamento di professionisti);
- 5) di non essere soggetto a provvedimenti disciplinari che inibiscano l'esercizio dell'attività professionale;
- 6) di non aver commesso errori professionali sanciti mediante sentenza passata in giudicato ovvero in corso o comunque segnalata da una Pubblica Amministrazione in atti e/o provvedimenti;
- 7) che ai sensi del combinato disposto dall'art. 52 del D.P.R. n° 554 del 1999 e dell'art. 12 del D.lgs. del 17 marzo 1995, n° 157 e successive modifiche e integrazioni, per il sottoscritto professionista non esistono clausole di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi tecnici e, in particolare, **dichiara:**
 - a. di non trovarsi in fase di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato preventivo o in qualsiasi altra situazione equivalente, che non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, che non versa in stato di sospensione dell'attività;
 - b. che nei propri confronti non è stata emessa condanna di passato in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del C.P.P. per un reato che incide sulla moralità professionale o per delitti finanziari;

- c. che nell'esercizio della propria attività professionale non ha commesso un errore grave, accertato con qualsiasi mezzo di prova adottato dall'Amministrazione affidante;
- d. di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori, secondo la legislazione italiana e dello Stato dell'Unione Europea di appartenenza;
- e. che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire informazioni che sono state richieste o che possono essere richieste ai sensi delle vigenti disposizioni;
- 8) di essere a conoscenza che le condizioni e i requisiti di cui alla presente dichiarazione possono essere sottoposti a verifica ai sensi del D.lgs. 30/03/2003, n° 196 (pubblicato nella G.U. 29/07/03 SG n° 174 SO 123/L), le notizie fornite con la presente dichiarazione possono essere utilizzate solo nel presente procedimento e negli eventuali procedimenti amministrativi o giurisprudenziali connessi;
- 9) di essere consapevole, ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, della decadenza dalla partecipazione e dall'eventuale aggiudicazione, nonché della responsabilità penale, in caso di dichiarazione mendace o contenente dati non rispondenti a verità ovvero formulate in maniera da sviare dolosamente la verifica da parte dell'Amministrazione.

....., li

(luogo e data)

.....

(firma del richiedente)

ALLEGATI:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.